

## نموذج عقد اتفاق بين طرفين جاهز

"إنه في اليوم الموافق: ..... / ..... / ..... م، والموافق: ... / ..... / ..... هجريًا  
اتفق كلاً من:

اسم الطرف الأول: ..... محل إقامته: .....

اسم الطرف الثاني: ..... محل إقامته: .....

اتفقا على الشروع في إنشاء شراكة ربحية بينهم البعض، وذلك وفقاً للبنود التالية:  
أولاً: كتابة اسم الشركة المراد إنشاؤها بين الطرفين، والنشاط التي تعمل فيه الشركة  
وكذلك الهدف منها.

ثانياً: مكان الشركة بالتحديد، وكتابة الدولة، والمحافظة، والمركز، والشارع،  
والعقار، ورقم المسكن.

ثالثاً: يشترك الطرف الأول: ..... برأس مال قيمته: ..... فقط لا غير

بينما يشترك الطرف الثاني: ..... برأس مال قيمته: ..... فقط لا غير.

كما يتشارك كلاً من الطرفين بالمجهود والخبرات وذلك من خلال واقع عدد ساعات  
العمل: ..... في اليوم من مقر الشركة.

رابعاً: هذا العقد مدته: ..... وساري من: ... / ... / ... وحتى: ... / ... / .....

مع احتمالية تجديد العقد لفترة إضافية يتم تحديدها من قبل الطرفين في حالة إذا نجح  
المشروع وتواجدت الرغبة في استكمالها.

خامساً: يتم اقتسام الربح بين طرفي العقد وفقاً للنسب المتفق عليها كالآتي:

• الطرف الأول: ..... % في السنة.

• الطرف الثاني: ..... % في السنة.

سادساً: يذهب حق الإدارة والمراقبة على سير العمل للطرف: ..... مع ضرورة  
حفظ حق التصرف في رأس المال والقيام بكافة الحقوق القانونية لكافة الأطراف  
المذكورة في العقد.

سابعاً: يتقاضى كلا الطرفين أجراً مرتباً في الشهر قيمته: ..... نظير الإشراف  
على أعمال الإدارة والمراقبة والتوجيه، مع وجود بعض المكافآت والحوافز  
والزيادات الدورية في الراتب مع مرور السنوات.

ثامناً: يتم رصد رأس المال كاملاً للشركة من قبل إدارة الحسابات، وكذلك الدفاتر التجارية في بداية كل سنة مالية، والتي تبدأ من تاريخ: .... / .... / ..... وتنتهي بتاريخ ..... / ..... / .....

تاسعاً: وفقاً لإدارة الحسابات في الشركة يتم حساب الميزانية خلال فترة معينة تقدر بـ .....، ويتم خلالها حساب الخسائر والأرباح على كل طرف من أطراف العقد حسب النسب المتفق عليها.

عاشراً: في حال كانت هناك خسائر غير متوقعة فإن الطرف الأول يتعهد بتحمل: ..... % منها، والطرف الثاني يتعهد بتحمل: ..... % منها.

حادي عشر: إذا تسبب أحد أطراف العقد في وقوع بعض الخسائر المادية أو المعوقات التي تمنع تقدم الشركة ووصولها إلى هدفها، فيمكن لباقي أطراف العقد فسخ العقد بالتراضي وتحميل الطرف المتسبب في وقوع الضرر كافة الخسائر.

ثاني عشر: ليس من حق أيًا من أطراف العقد الانسحاب أو التنازل أو بيع حصته في الشراكة بدون الحصول على موافقة بقية أطراف العقد، وتكون هذه الموافقة كتابية وموثقة بشكل رسمي وقانوني.

ثالث عشر: من الممكن فسخ العقد والتوقف عن استمرار العمل في الشركة قبل إتيان المدة المحدد لها نهاية العقد في حال توالي خسائر مادية باهظة، على أن يتم فصل الشراكة بالتراضي بين كافة أطراف العقد المذكورة فيه.

يتم تسليم كل طرف من أطراف الشراكة نسخة مكتوبة من هذا العقد وذلك بعد أن يتم توثيقه في الجهات القانونية الخاصة بذلك، وبعد أن يتم الإشهار عنه.

توقيع الطرف الثاني

توقيع الطرف الأول

.....

.....

توقيع الشاهد الثاني

توقيع الشاهد الأول

"....."

.....

**عقد شراكة بين مؤسستين**

"إنها البداية ... / ..... / و / .....؛ ... / المقابلة لـ وبداية

.....

**تم الاتفاق بين كل من الطرفين:**

1 - رئيس مجلس الإدارة .....؛ ويمثلها السيد  
.....؛ مقرها / .....؛  
مقرها / ..... - رئيس مجلس إدارة  
(طرف أول)

2- السيد وما إلى ذلك؛ ... رئيس مجلس إدارة & إلخ؛ التي تقع في & إلخ؛  
(طرف ثان)

ثم يتم تحديد شروط العقد حسب ما تم الاتفاق عليه.

كان توقيع الطرف الأول

توقيع الموقع الثاني....."

صيغة عقد اتفاق بين طرفين على عمولة

"الأستاذ / .....؛ (الطرف الأول)

(2) السيد.....؛ (الطرف الثاني)

تمهيد:

لأن الطرف الثاني موزع كتب مقابل عمولة متفق عليها؛ ولرغبة الطرف الأول في  
الاستعانة بالطرف الثاني في توزيع أعمالهم.

تم الاتفاق بينهما بعد أن أقر كلاهما بأهليتهما القانونية للتعاقد والتصرف.

أولاً: هذه المقدمة جزء من العقد.

ثانياً: يقر الطرف الأول باستلام رقم / .....؛ نسخة من المؤلف /

..... للطرف الثاني معروض للبيع بسعر / .....؛

لنسخة وعمولة / ..... يقر الطرفان الأولان بأن هذه النسخ هي ملكه

ثالثاً: يقر الطرف الذي يقوم بتسليم البضاعة بأنه قد دفع جميع النفقات اللازمة  
للتسليم والتحويل.

رابعاً: يقبل الطرف الثاني العمل الموكول إليه مقابل عمولة ..... عند البيع  
والتي تخصم من سعر الوحدة.

يقر الغير بقبوله المصنف الموكول إليه مقابل عمولة / ..... ثمن النسخة التي  
تخصم عند البيع والمحددة في الفقرة الثانية.

خامساً: تم تحرير هذا العقد من نسختين، مع احتفاظ كل طرف بنسخة للتصرف بناءً عليها عند الضرورة.

سادساً: للمحكمة الاختصاص القضائي في جميع النزاعات الناشئة عن هذا العقد.  
الأطراف الأولى الأطراف الثانية"